

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 650

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης (Αττικής)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περι σχεδίων πόλεων κλπ» της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 καί 70

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περι οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1)

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περι συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7

4. Τις υπ' αριθ. 22/1979 63/1981 και 87/1981 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Πεύκης Αττικής) και 47/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Πεύκης

5. Την υπ' αριθ. 409/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

6. Την υπ' αριθ. 568/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος αποφασίζουμε :

'Αρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης (Αττικής) α) στην περιοχή των Εργατικών Κατοικιών που έχει εγκριθεί με το από 11.4.1982 Π. Δ/γμα με θέμα « Επέκταση των ρυμοτομικών σχεδίων Πεύκης και Λυκόβρυσης (Αττικής) για την ανέγερση εργατικών κατοικιών και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης (Αττικής) (ΦΕΚ 239/Δ/1982) και β) στα αριθ. 442, 449 452 οικοδομικά τετράγωνα ως και η δημιουργία πεζοδρόμου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ 53742/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

'Αρθρο 2.

Τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο των οικοπέδων οικοδομημένων η μη που βρίσκονται α) στο αριθ. 1 οικοδομικό τετράγωνο της περιοχής των εργατικών κατοικιών με την μετατόπιση της ρυμοτομικής κοι οικοδομικής γραμμής του πλάτους αυτού παραμένοντος ένα (1), δύο (2) τέσσερα (4) έξη (6) τα (7) μέτρα και β) στη αριθ. 442, 449 και 452 οικοδομικά τετράγωνα με την μετατόπιση της ρυμοτομικής και οικοδομικής γραμμής του πλάτους αυτού παραμένοντος τέσσερα (4) μέτρα όπως φαίνεται στο παραπάνω διάγραμμα

'Αρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσιευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Στόν Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος

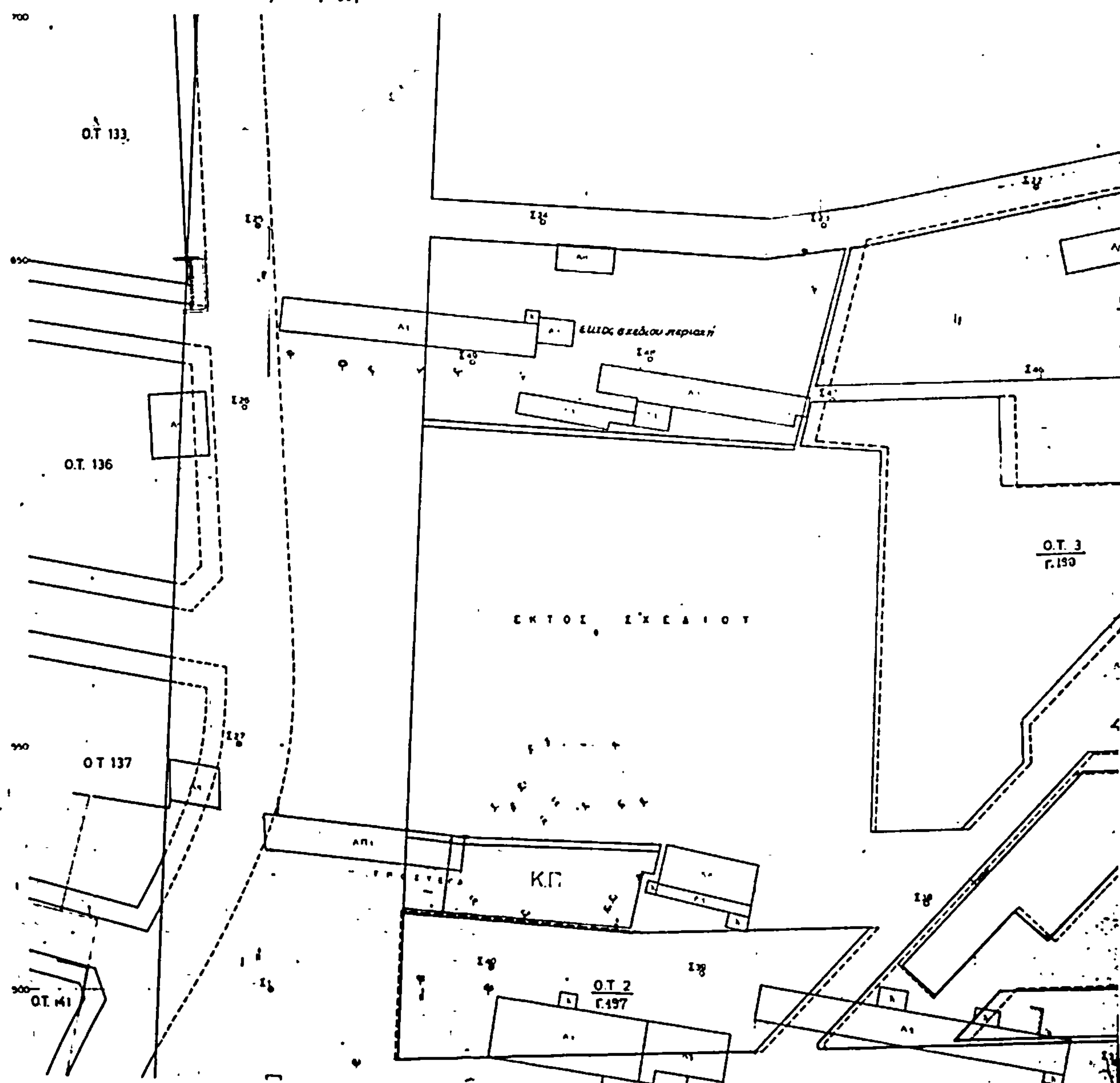
Αθήνα, 13 Σεπτεμβρίου 1983

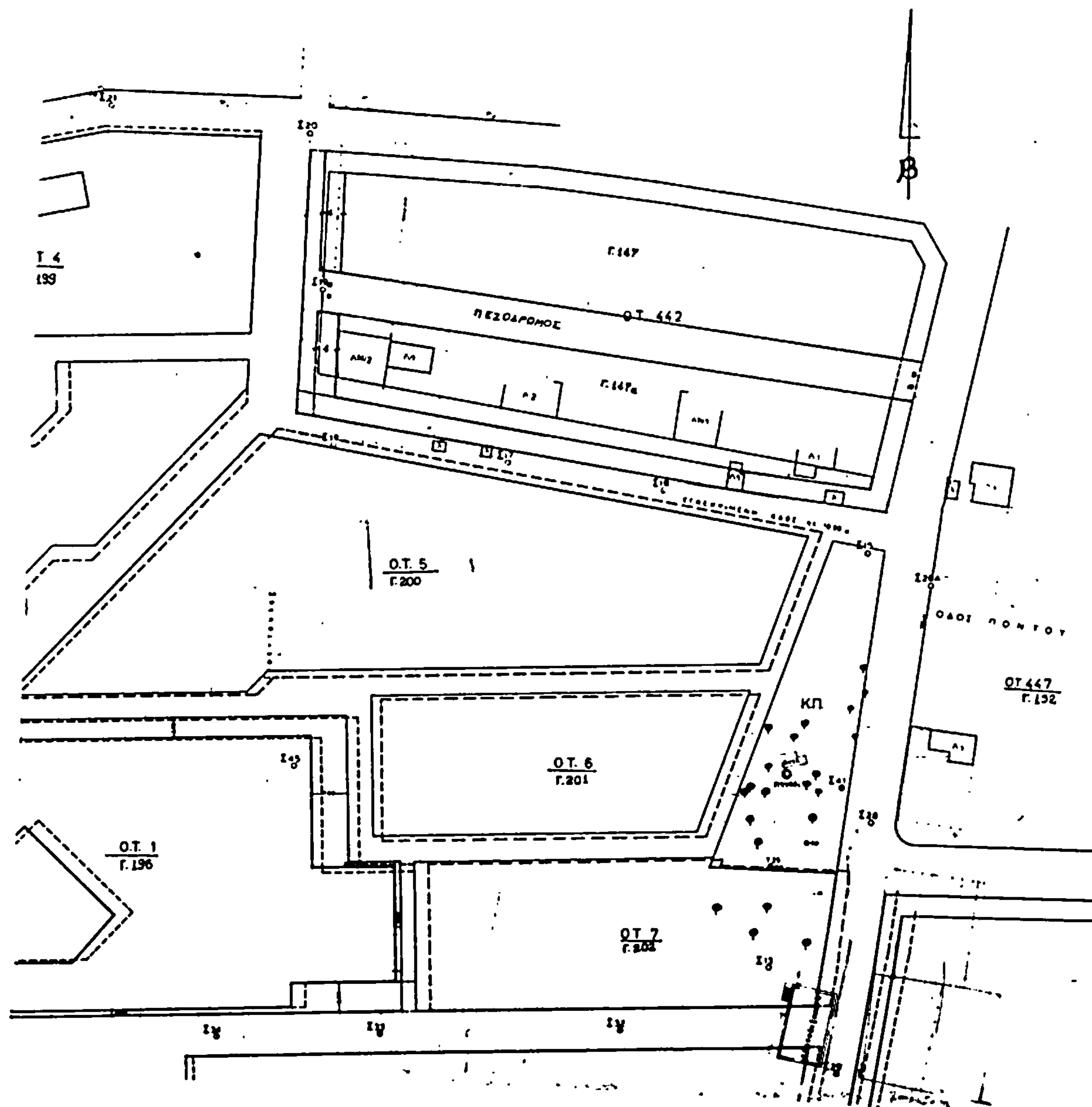
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

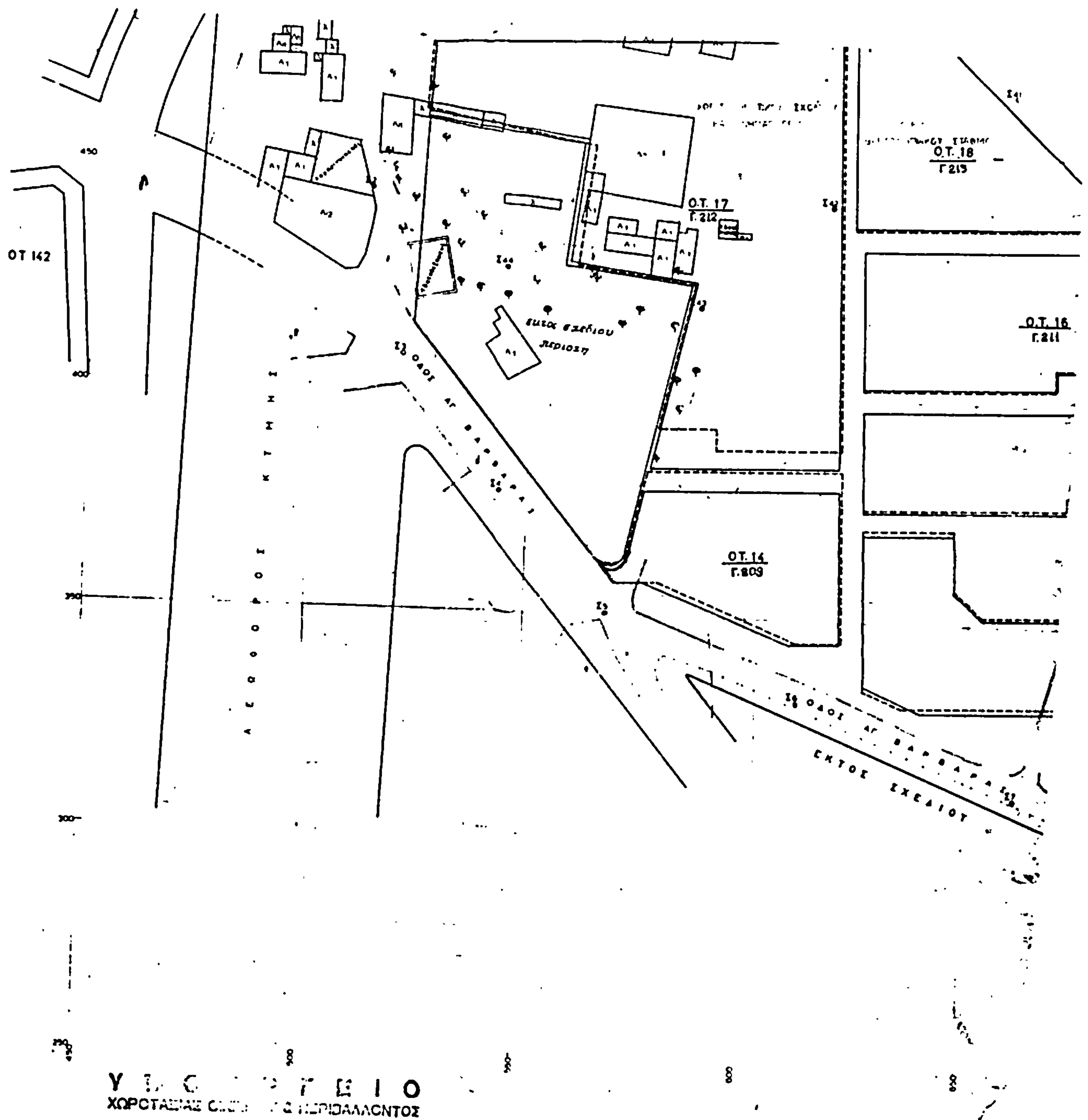
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΠΕΥΚΗ - ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ

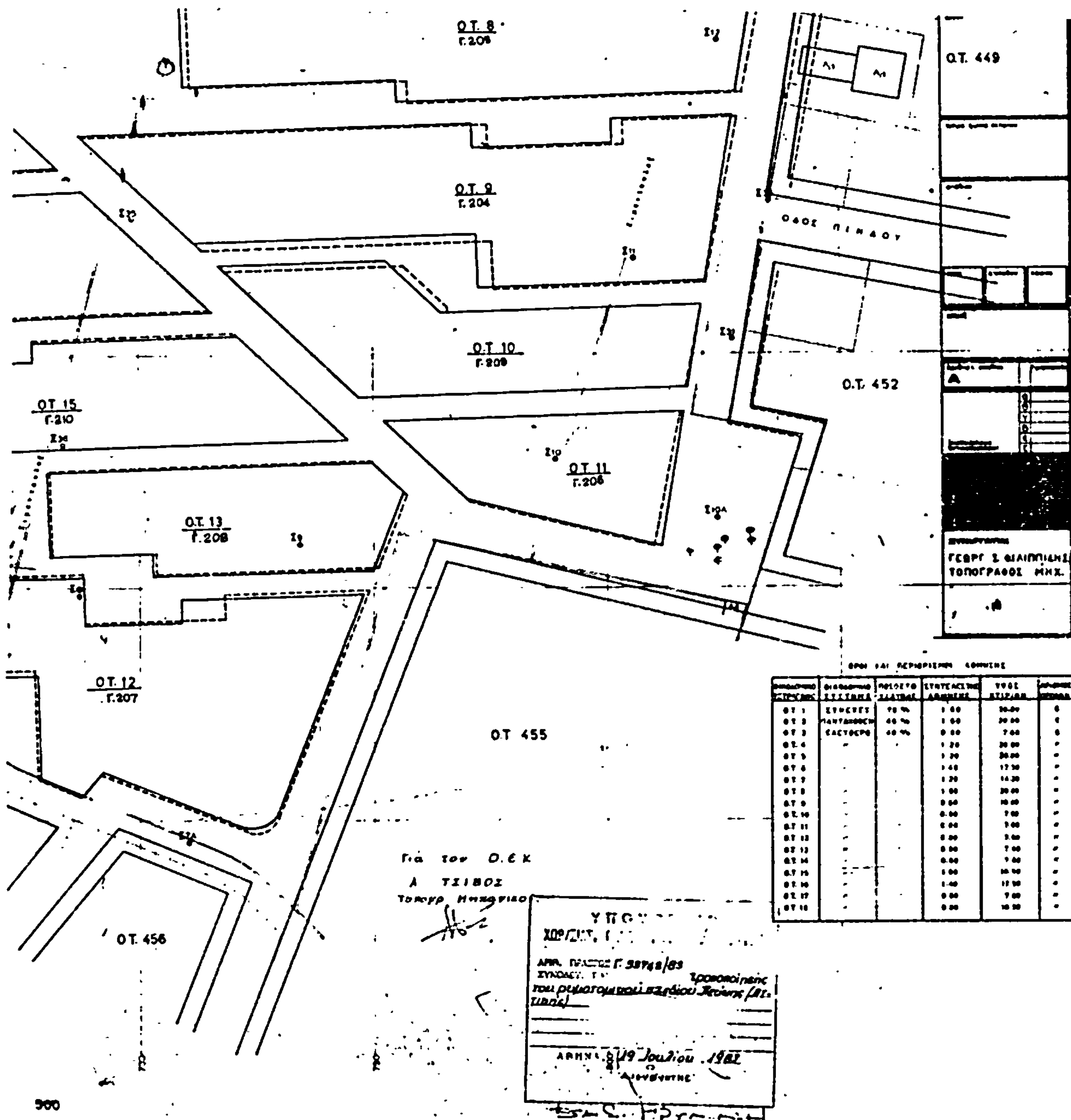
ΠΕΡΙΟΧΗ Ο.Ε.Κ.




Β
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. 442
Ο.Τ. 5
Γ.200
Ο.Τ. 6
Γ.201
Ο.Τ. 1
Γ.196
Ο.Τ. 7
ΚΠ
ΟΔΟΣ ΠΟΝΤΟΥ
ΟΤ 447
Γ.152



ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



Ο.Τ.					
Ο.Τ. 1	ΣΥΝΕΧΕΣ	70 %	1.60	20.00	[illegible]
Ο.Τ. 2	ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ	40 %	1.60	20.00	[illegible]
Ο.Τ. 3	ΕΛΕΥΘΕΡΟ	40 %	0.80	7.00	[illegible]
Ο.Τ. 4	-	-	1.20	20.00	[illegible]
Ο.Τ. 5			1.20	20.00	[illegible]
Ο.Τ. 6	-		1.40	17.50	[illegible]
Ο.Τ. 7			1.20	14.50	[illegible]
Ο.Τ. 8	-	-	1.00	20.00	[illegible]
Ο.Τ. 9	-		0.80	10.00	[illegible]
Ο.Τ. 10	-		0.80	7.00	[illegible]
Ο.Τ. 11	-	-	0.80	7.00	[illegible]
Ο.Τ. 12	-		0.80	7.00	[illegible]
Ο.Τ. 13	-	-	0.80	7.00	[illegible]
Ο.Τ. 14	-		0.80	7.00	[illegible]
Ο.Τ. 15	-		1.00	10.50	[illegible]
Ο.Τ. 16	-		1.40	17.50	[illegible]
Ο.Τ. 17	-	-	0.80	7.00	[illegible]
Ο.Τ. 18	-		0.80	10.50	[illegible]

(2)

Επιβολή προκηπίου σε οικόπεδα του ρυμοτομικού σχεδίου Θηβών (Βοιωτίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος περι σχεδίων πόλεων κλπ» της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9

2. Την υπ' αριθ. 121/1982 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Θηβών.

3. Την υπ' αριθ. 226/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

4. Την υπ' αριθ. 526/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων η μη που βρίσκονται στα υπ' αριθ. 123 125 και 126 Οικοδομικά τετράγωνα του ρυμοτομικού σχεδίου Θηβών (Βοιωτίας) το οποίο αναθεωρήθηκε και επεκτάθηκε με το από 21.11.1979 Π. Δ/γμα περι αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Θηβών επιβολής στοών και προκηπίων και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού (ΦΕΚ 718/Δ) και έχουν πρόσωπο στην οδό Αυλίδος επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που έχει θεωρηθεί από τον Προιστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 53467/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσιευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος

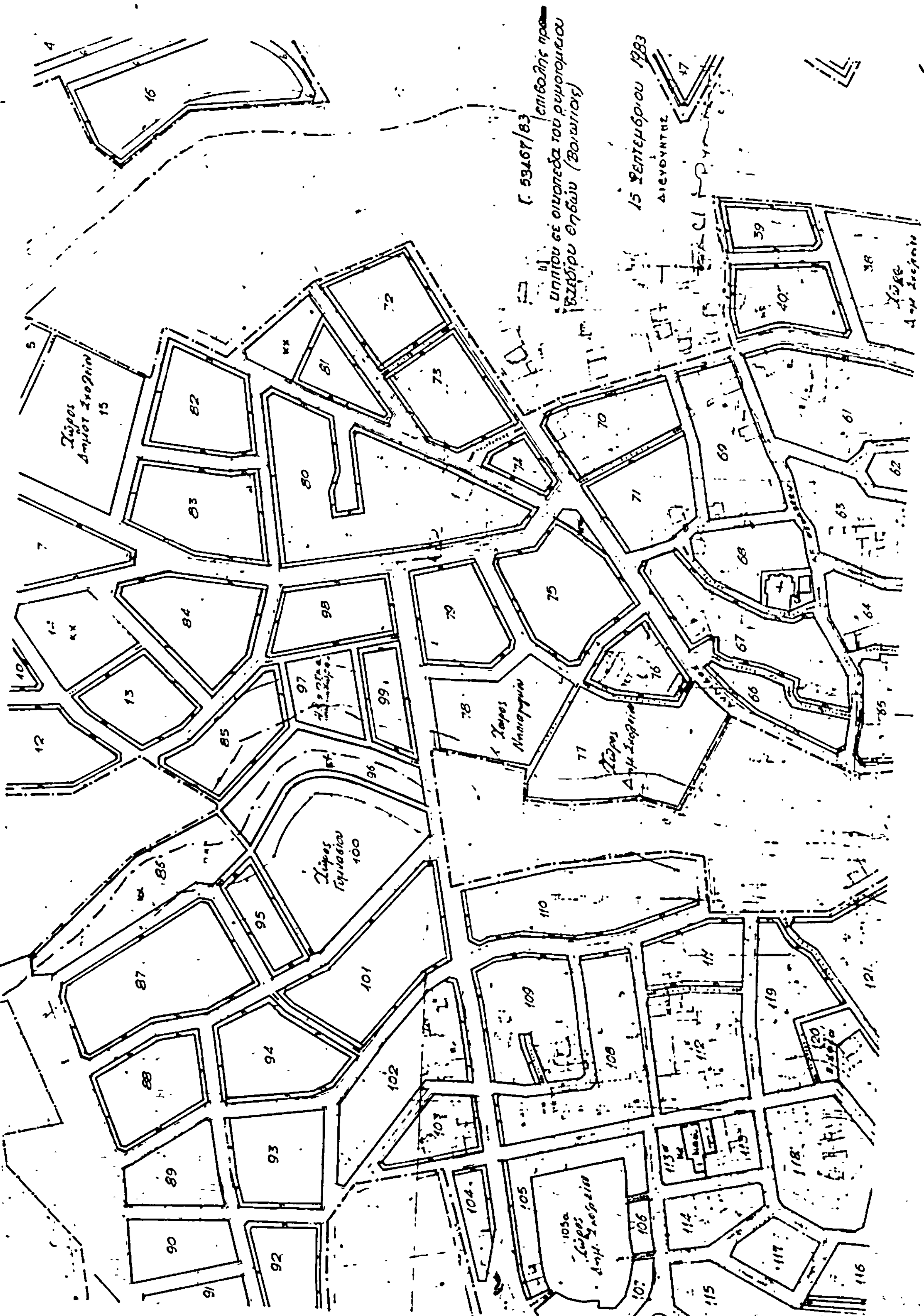
Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1983

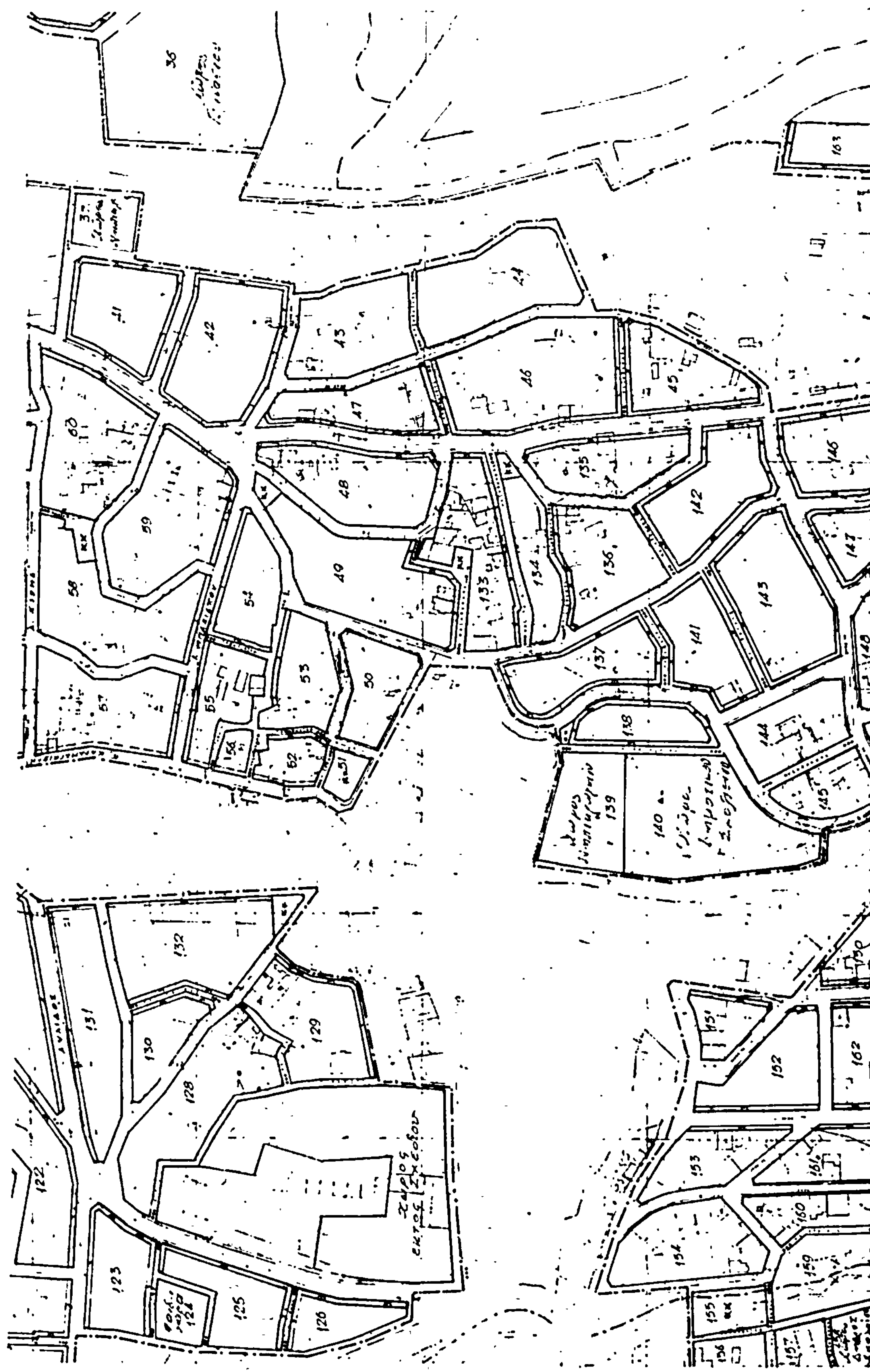
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΘΗΒΑ


ρυμοτομικο σχεδιο θηβων